

焕新东大·东南书院

第一届东南大学校园更新建筑国际设计竞赛

亲爱的东大校友，您是否还依稀记得那片绿荫满地、知识渊薪的东大校园？是否仍时常怀念那段书卷飘香、青春正芳的求学岁月？是否曾萌发过在母校建筑空间更新中留下生动注脚的憧憬？

校园，一直是校友的美好记忆，校友，一直是母校的宝贵财富。

东大 88、89 级建筑校友发起“同心城市更新教育基金”，旨在资助母校建筑学子在城市更新方面的研究和实践。在同心基金的支持下，学校特举办首届校园更新建筑国际设计竞赛，让渐进更新的东大校园，成为校友重温校园记忆、重拾母校情怀、寄托创造足迹、服务师生、造福未来的创新平台。

我们真诚期盼满怀赤子之心的广大校友，参与到母校焕新赋能的行动中来。携手共建、传承创新，共筑东大未来！

01 赛事主旨

东南大学四牌楼校区是一个百年历史的校区，随着时代的发展，校园内不同时期建筑的使用功能在不断变化，其空间与环境不断经历更新与改造，以满足不同时期的高效使用需求。

以校园存量建筑为改造对象，以提升校园文化特色、打造精品校园空间为重要目标，本次竞赛以四牌楼校区东南院及其周边环境提升为题，面向全球广大东南校友，举行方案设计征集，打造校园空间更新模式。

如今，四牌楼校区已成为全校本科新生的主校区，不同专业的本科一年级学生将在四牌楼共度一年美好时光。东南院，作为 80 年代建设的教学楼，按照学校的统一规划，需改造成为“新生书院”，满足师生的教学、活动等各种需求。

本次竞赛希望在原有空间格局的基础上，面向师生教学与交流共享的书院使用场景，鼓励通过人文、教育、绿色、低碳、智慧等理念，对校园空间进行创新性理解和创造，呈现新时代大学教育特色，打造四牌楼新生教育文化新地标，构建激发青年人创新力的特色书院空间。

竞赛面向全球东大校友和在校师生征集，优胜方案优先考虑付诸实施。

02 时间计划

1. 大赛征集

第一轮概念方案征集：2024年4月18日-2024年4月28日24时（征集截止时间）

第二轮入选方案优化：2024年5月2日-2024年6月2日24时（征集截止时间）

2.线上报名

2024年4月28日前，提交第一轮概念方案作品以及相关报名文件，视为正式报名。

3.踏勘及答疑

线上答疑可在2024年4月18日前，发邮件至 seu_tx_arc@163.com

4.竞赛流程

	竞赛与提交时间	专家评审	结果
第一轮概念方案征集	2024-04-18 至 2024-04-28（提交）	2024-04-29 至 2024-05-01	公布第一轮入选概念方案
第二轮入选方案征集	2024-05-02 至 2024-06-02（提交）	2024-06 至 2024-07	公布第二轮方案结果
注：参与第二轮方案征集的方案为第一轮入选方案			

5.网络票选

2024年6月2日征集截止日期后，针对第二轮全部设计作品开展网络投票。网络投票确定网络人气奖作品。

6.结果公示

2024年6月-7月，进行获奖结果公示。

7.表彰展示

2024年7月，对获奖者进行宣传表彰，对获奖作品进行专题展示。

03 参赛报名

1.参赛对象

本次大赛面向国内外各行业东南大学校友和在校师生开放广泛征集，设计单位、独立建筑师、在校学生以及社会人士均可参赛。主创设计为东南大学校友或在校师生即可，专业不限。组队设计成员不能超过3人。

2. 参赛报名

参赛者请加入微信群(扫描下方二维码加入),群公告里获取参赛资料链接,并于2024年4月28日24时(征集截止时间)前将参赛报名资料(包含第一轮概念设计方案、报名表、身份证明资料(或营业执照副本扫描件))一并发送至邮箱: seu_tx_arc@163.com,并在邮件主题中注明“焕新东南·东南书院-单位或个人名字”字样。



*参赛者可为个人、团队或单位,主创为东南大学校友或在校师生即可。已实施的作品、已参加过其他竞赛或发表过的作品不得参赛。

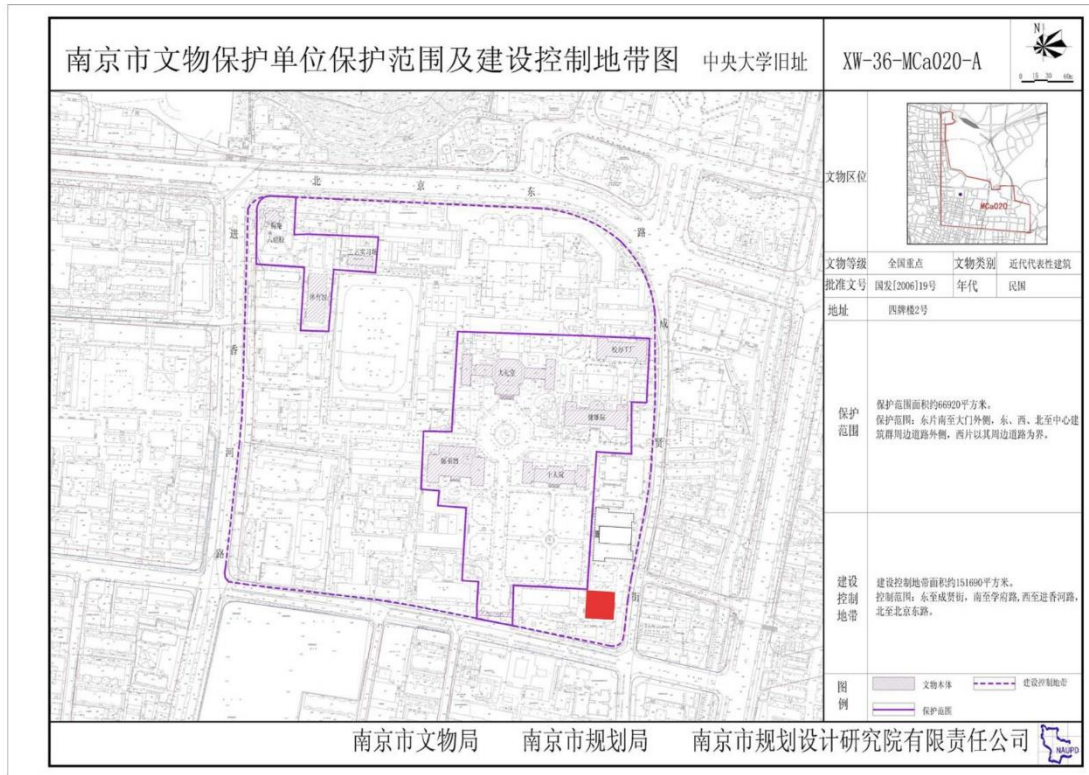
04 设计任务

1. 设计内容

竞赛基地位于东南大学四牌楼校区东南角,原为带有内院的教学楼,本次竞赛以东南院更新展开设计,要求改造为服务于东南大学一年级新生的书院,需有满足大班与小班上课教室,自习室、新生活活动中心,大小会议讨论室、共享休闲区(包括售卖、文印、吧台等功能)、展厅、办公室、储藏等不同功能。参赛者可结合对新生书院的理解,增加相关新生书院功能定义与空间设计。

需考虑如何提供师生交流的场所,激发学生的创造力,体现大学教育特点,东南大学特色。

东南大学整体校园为文保单位,东南院处于保护范围边缘的建控地带(如图)。建设要求建筑外部风貌基本不变,外立面可在风貌协调的基础上更新门窗,入口等要素,建筑内院空间可进行一定程度改动。



2 设计要求

总图要求：要求总体考虑建筑空间之间的关系，对现状东侧停车空间可提出使用设想。

功能要求：东南书院总体功能由参赛者自行策划，可书院应承载的多种行为。

建筑限制：建筑高度保持原高度，不得加层，外部造型立面如需要局部更新，需保持与周边建筑风貌的协调。

面积要求：需要标注改造后总建筑面积。

环境要求：保持与周边建筑的衔接关系，尽量保护现状树木。

3. 成果要求

1) 第一轮概念方案：

内容要求：包括设计理念分析、部分平、剖面（可草图）、室内外效果展示（可非正式效果图）等反应设计特色的图纸、以及简短的概念说明（不超过 300 字）。

版面要求：1 张 A2 大小图纸，文件量不超过 20M。

2) 第二轮入选方案后深化

内容要求

(1) 简短的概念说明（不超过 300 字）；

(2) 总平面图;

(3) 一套完整的能清楚表现设计意图的图纸(平面图、立面图、剖面图、整体效果图、室内效果图,表达设计意图的图解局部大样图等),表现形式不限;

排版要求:

提交作品的最终成果为电子版,格式为 PDF 或 JPG,尺寸大小 841mm(W)*1189mm(H),图片精度不低于 300dpi。版面数量限为 2 张,排版形式为竖排版。

注:图面上不得出现任何反映设计者身份的信息,如出现则取消参赛资格

04 评审及奖项

1) 专家评审

召开两次专家评审会,分为初评会议和终评会议两轮。

第一轮入围方案(初评会议):确定 10 件入选方案

第二轮深化方案(终评会议):在 10 件入选后的深化方案中,评出一、二、三等奖作品各 1 名,入围奖 3 名。

2) 网络评选

2024 年 6 月,发布入围作品并举办网络投票,根据网络投票结果确定网络人气奖 5 名。网络人气奖可与其他奖重叠。

3) 奖项设置

一等奖 1 名,奖金 3 万元/件;

二等奖 1 名,奖金 2 万元/件;

三等奖 1 名,奖金 1 万元/件;

入围奖 3 名,奖金 0.5 万元/件

网络人气奖 5 名,奖金 0.5 万元/件

注:以上奖金均为税前。

其余奖励:

1) 获奖设计师及方案将予以公布及表彰;

2) 落地方案在获奖方案中选择,根据落地可能性,优先选用一等奖方案。

3) 授予获奖单位、个人荣誉证书;

4) 获奖设计师将优先推荐参与后续东南大学系列校园设计更新项目。

05 注意事项

1) 参赛者须如实填报参赛信息，并全面响应活动要求。

单位参赛，需在报名表中加盖公章，并提供单位营业执照副本扫描件（加盖公章）；

个人参赛，需在报名表中签名，并提供所有参赛人员的身份证扫描件（个人签名），否则将视为无效报名，取消参赛资格。

报名表、身份证明资料以 PDF 格式形式提交。

2) 参赛者应按要求完成设计任务，每个参赛主体仅限报一个方案，提交作品必须完整，如有缺漏则视为参赛作品无效。如有多报方案者，取消参赛资格。

3) 参赛者应保证所提交作品的原创性。如经确实存在抄袭、剽窃或其他侵犯知识产权情形的，取消参赛资格。

4) 获奖作品版权由设计者与大赛组织方共同所有，在后续实施建设时，组委会可优先委托原设计者进行方案及施工图深化设计，也可另行委托其他设计单位进行最终实施方案的施工图深化设计；未获奖作品版权归设计者所有。

5) 大赛组织方对竞赛规则具有最终解释权。

06 联系方式

1. 邮箱咨询：seu_tx_arc@163.com

2. 赛事组织

主办单位：

东南大学校友总会

东南大学教育基金会

东南大学总务处

东南大学建筑学院

基金资助：

同心城市更新教育基金